



ACTIVO			
DISPONIBILIDADES	4,128	PASIVO Y CAPITAL	
INVERSIONES EN VALORES		PASIVOS BURSATILES	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	4,128	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	15,665
		DE CORTO PLAZO	33,632
		DE LARGO PLAZO	49,297
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CREDITOS COMERCIALES	31,319	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	15,547	PTU POR PAGAR	0
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	500	PROVEEDORES	0
SIN GARANTIA	0	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	0
OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, DESCUENTOS Y OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	0	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,677
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	47,366	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	458
		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,739	TOTAL PASIVO	51,432
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	0		
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	38	CAPITAL CONTABLE	
SIN GARANTIA		CAPITAL CONTRIBUIDO	40,000
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,777	CAPITAL SOCIAL	-19,775
		CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	-19,775
CARTERA DE CREDITO		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0
(-) MENOS	-1,547	FORMALIZADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	3
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	20,228
		CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	51,596	RESERVAS DE CAPITAL	199
(-) MENOS	0	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-11,931
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRAR		RESULTADOS POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	51,596	RESULTADOS POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	959
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	-10,773
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	508		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	1,605	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	60,887
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	2,323		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	719		
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	8		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	727		
TOTAL ACTIVO	60,887		

Cuentas de Orden	330,515
Bienes en Administracion	187,966
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera	661
Otras cuentas de registro	141,887

Grado de Riesgo	Calificación de Cartera al 31 de Marzo de 2022	Saldo de la Estimación
A-1	48,451	345
A-2	600	600
B-1	661	209
B-2	3,394	356
B-3	0	0
C-1	0	0
C-2	0	0
D	0	0
E	37	37

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2022 ES DE \$ 20,225

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 31 DE MARZO DE 2022 ES DEL 18.83%

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65,67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN "

C. P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES SILLER
Director General
www.gob.mx/cnbv

C. P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA
Contador General
www.udcs.mx

LIC. MARIANA LUCIA ESPINOSA BARRON
auditor interno
www.udcs.mx/reportes

Reporte B-1321 Estados Financieros - BALANCE GENERAL al 31 de marzo del 2022

Concepto	Descripción	Saldo
1000000000000	ACTIVO	60,887,684.89
1100000000000	DISPONIBILIDADES	4,128,257.41
1300000000000	CARTERA DE CREDITO VIGENTE	47,366,038.43
1301000000000	Créditos comerciales	47,366,038.43
1301070000000	Créditos comerciales sin restricción	47,366,038.43
1301070400000	Documentados con garantía inmobiliaria	31,319,197.15
1301070500000	Documentados con otras garantías	15,546,841.28
1301070900000	Sin garantía	500,000.00
1350000000000	CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,777,005.92
1351000000000	Créditos vencidos comerciales	5,777,005.92
1351060000000	Documentados con garantía inmobiliaria	5,739,472.35
1351010000000	Sin garantías	37,533.57
1295000000000	CARTERA DE CREDITO	53,143,044.35
1300000000000	ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,547,574.20
1290000000000	CARTERA DE CREDITO (NETA)	51,595,470.15
1280000000000	TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	51,595,470.15
1403000000000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	507,253.93
1500000000000	BIENES ADJUDICADOS (NETO)	1,605,964.92
1600000000000	PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,323,782.11
1900000000000	OTROS ACTIVOS	726,956.37
1903000000000	CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	718,724.37
1916000000000	OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	8,232.00
2000000000000	PASIVO	51,433,429.98
2300000000000	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	49,297,735.34
2302000000000	DE CORTO PLAZO	15,665,041.28
2303000000000	DE LARGO PLAZO	33,632,694.06
2400000000000	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,677,027.77
2401000000000	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,677,027.77
2800000000000	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	458,433.53
2900000000000	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	233.34
4000000000000	CAPITAL CONTABLE	9,454,254.91
4500000000000	PARTICIPACION CONTROLADORA	9,454,254.91
4100000000000	CAPITAL CONTRIBUIDO	20,228,060.00
4101000000000	Capital Social	40,000,000.00
4101010000000	FIJO	39,000,000.00
4101020000000	VARIABLE	1,000,000.00
4102000000000	Capital social no exhibido	-19,774,500.00
4102010000000	FIJO	-18,700,000.00
4102020000000	VARIABLE	-1,074,500.00
4104000000000	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	2,560.00
4200000000000	CAPITAL GANADO	-10,773,805.09
4201000000000	RESERVAS DE CAPITAL	198,798.81
4201100000000	RESERVA DE CAPITAL	198,798.81
4203000000000	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-11,931,675.52
4211000000000	RESULTADO NETO	959,071.62
7000000000000	CUENTAS DE ORDEN	330,515,606.43
7500000000000	BIENES EN ADMINISTRACIÓN	187,966,739.55
7710000000000	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTAS	661,057.27
7800000000000	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	141,887,809.61

"El Saldo Historido del Capital Social al 31 de marzo del 2022, es de 20,225,500 de pesos

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidas por la H. Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Union hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben". <http://www.cnbv.gob.mx>



UNION DE CREDITO SALTILLO, S.A. DE C.V.
QUETZALCOATL NUM. 151 PLANTA ALTA
COL. LOS PINOS C.P. 25198 SALTILLO, COAHUILA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

(+) INGRESOS POR INTERESES		2,020	
(-) GASTOS POR INTERESES		- 965	
(-) RESULTADOS POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)		- 0	
MARGEN FINANCIERO		1,055	
(-) ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		- 108	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		947	
(+) COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS		112	
(-) COMISIONES PAGADAS		- 2	
RESULTADO POR INTERMEDIACION		1034	
(+) OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION		- 1132	12
(-) GASTOS DE ADMINISTRACION Y PROMOCION			
RESULTADOS DE LA OPERACION		959	
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS		0	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO A LA UTILIDAD		959	
(-) IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADA		- 0	
(-) IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)		0	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS OPERACIONES DISCONTINUADAS		959	0
RESULTADO NETO		959	

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

http://www.cnbyv.gob.mx
El Saldo Histórico del Capital Social al 31 de Marzo del 2022, es de 20 225 500 de pesos
El índice de capitalización es de 18.83 %

C.P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES SILLER
DIRECTOR GENERAL

www.gob.mx/cnbv

C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA
CONTADOR GENERAL

www.udcs.mx

LIC. DANIELA LUCIA ESPINOSA BARRON
AUDITOR INTERNO

www.udcs.mx/reportes

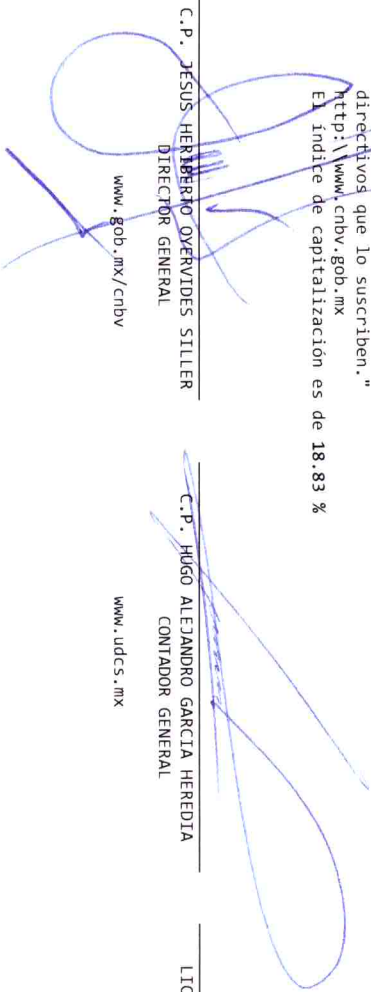
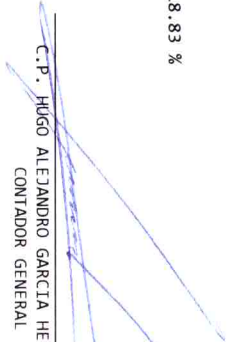
Ingresos por intereses		2,020,955
Gastos por intereses		965,549
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		1,055,405
MARGEN FINANCIERO		-----
Estimación preventiva para riesgos crediticios		-----
		108,595

MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		946,810
Comisiones y tarifas cobradas	111,989	
Comisiones y tarifas pagadas	2,315	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,034,950	12,261
Gastos de administración y promoción	1,132,363	
	-----	-----
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		959,072
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidada		

RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		959,072
Impuestos a la utilidad causados		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		
	-----	-----
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		959,072
Operaciones discontinuadas		

RESULTADO NETO		959,072

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
"El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de la Unión de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
<http://www.cnbv.gob.mx>
El índice de capitalización es de 18.83 %

 C.P. JESUS HERIBERTO OVERVIDES SILLER DIRECTOR GENERAL www.gob.mx/cnbv	 C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA CONTADOR GENERAL www.udcs.mx	 LIC. DIANA LUCIA ESPINOSA BARRON AUDITOR INTERNO www.udcs.mx/reportes
---	--	--

Reporte B-1322 Estados financieros - ESTADO DE RESULTADOS al 31 de marzo del 2022

Concepto	Descripción	Saldo
510000000000	Ingresos por intereses	2,020,954.69
610000000000	Gastos por intereses	965,549.38
520000000000	Resultado por posición monetaria neto (margen fina	0.00
670100000000	MARGEN FINANCIERO	1,055,405.31
620000000000	Estimación preventiva para riesgos crediticios	108,595.22
670200000000	MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	946,810.09
530000000000	Comisiones y tarifas cobradas	111,989.41
630000000000	Comisiones y tarifas pagadas	2,314.50
540000000000	Resultado por intermediación	0.00
505000000000	Otros ingresos (egresos) de la operación	1,034,949.88
640000000000	Gastos de administración y promoción	1,132,363.26
670400000000	RESULTADO DE LA OPERACION	959,071.62
570000000000	Participación en el resultado de subsidiarias no c	0.00
672500000000	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	959,071.62
660000000000	Impuestos a la utilidad causados	0.00
560000000000	Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0.00
670700000000	RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	959,071.62
580000000000	Operaciones discontinuadas	0.00
671100000000	RESULTADO NETO	959,071.62
670900000000	Participación controladora	959,071.62
671300000000	Participación no controladora	0.00

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
"El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
http://www.cnbv.gob.mx
El índice de capitalización es de 18.83 %

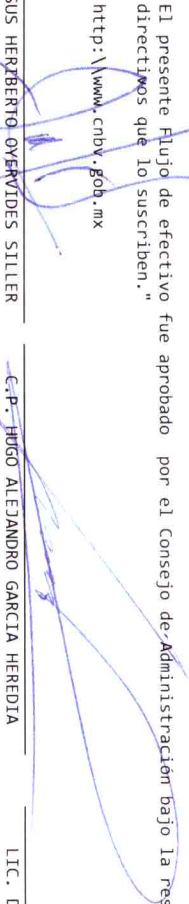
C.P. JESUS HERBERTO OYERVIDES SILLER DIRECTOR GENERAL www.gob.mx/cnbv	C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA CONTADOR GENERAL www.udcs.mx	LIC. DIANA LUCIA ESPINOSA BARRON AUDITOR INTERNO www.udcs.mx/reportes
---	---	---

Reporte: Estado de Flujo de Efectivo
R13A - 1316

CLAVE	DESCRIPCION	MONTO
820103500000	Resultado neto	959,071.62
820103600000	Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	-1,569,484.43
820103600100	Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro	0.00
820103600200	Depreciaciones de propiedades, mobiliario y equipo	111,833.84
820103600300	Amortizaciones de activos intangibles	0.00
820103600400	Provisiones	-1,681,318.27
820103600500	Impuestos a la utilidad causados y diferidos	0.00
820103600600	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidada	0.00
820103600700	Operaciones discontinuadas	0.00
820103609000	Otros	0.00
*** Actividades de operación		
820103010000	Cambio en cuentas de margen	0.00
820103020000	Cambio en inversiones en valores	0.00
820103030000	Cambio en deudores por reporte	0.00
820103050000	Cambio en derivados (activo)	0.00
820103060000	Cambio en cartera de crédito (neto)	-3,711,493.05
820103070000	Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0.00
820103090000	Cambio en bienes adjudicados (neto)	0.00
820103220000	Cambio en inventario	0.00
820103100000	Cambio en otros activos operativos (neto)	242,019.32
820103210000	Cambio en pasivos bursátiles	0.00
820103120000	Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros	1,367,922.03
820103150000	Cambio en colaterales vendidos	0.00
820103160000	Cambio en derivados (pasivo)	0.00
820103190000	Cambio en otros pasivos operativos	925,390.75
820103200000	Cambio en instrumentos de cobertura	0.00
820103230000	Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0.00
820103240000	Pagos de impuestos a la utilidad	-93,251.00
820103900000	Otros	0.00
820103000000	Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-1,269,411.95
*** Actividades de inversión		
820104010000	Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	0.00
820104020000	Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	0.00
820104030000	Cobros por disposición de subsidiarias, asociadas y acuerdos	0.00
820104040000	Pagos por adquisición de subsidiarias, asociadas y acuerdos	0.00
820104050000	Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0.00
820104060000	Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0.00
820104070000	Cobros de dividendos en efectivo	0.00
820104080000	Pagos por adquisición de activos intangibles	0.00
820104090000	Cobros por disposición de activos de larga duración	0.00
820104100000	Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0.00
820104110000	Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0.00
820104120000	Cobros asociados a instrumentos de cobertura	0.00
820104130000	Pagos asociados a instrumentos de cobertura	0.00
820104900000	Otros	-30,000.00
820104000000	Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-30,000.00
*** Actividades de financiamiento		
820105010000	Cobros por emisión de acciones	4,330,000.00
820105020000	Pagos por reembolsos de capital social	0.00
820105030000	Pagos de dividendos en efectivo	0.00
820105040000	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0.00
820105900000	Otros	0.00
820105000000	Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	4,330,000.00
820100000000	Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de	2,420,175.24
820400000000	Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes	0.00
820200000000	Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	1,708,082.17

"El presente Flujo de Efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a normas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Flujo de efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


<http://www.cnby.gob.mx>

C. P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES SILLER	C. P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA	LIC. DIANA LUCER ESPINOSA BARRON
DIRECTOR GENERAL	CONTADOR GENERAL	AUDITOR INTERNO
www.gob.mx/cnbv	www.udcs.mx	www.udcs.mx/reportes



UNION DE CREDITO SALTILLO, S.A. DE C.V.
QUETZALCOATL NUM. 151 PLANTA ALTA, COL. LOS PINOS
SALTILLO, COAHUILA
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL MARZO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

CONCEPTO	Capital Social	CAPITAL CONTRIBUIDO				Resultado por valuac. De titulos disp. para la venta	Resultado por valuac. De instrum. de cobertura de flujos de	CAPITAL GANADO			Resultado Neto	Total capital contable
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizados en asamblea	Prima en venta de acciones	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios anteriores			Efecto acumulado por conversion	Remedios por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios		
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021	15,895	0	3	199	4,606	0	0	0	0	0	-16538	4,165
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUSCRIPCION DE ACCIONES	4330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4330
CAPITALIZACION DE UTILIDADES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCION DE RESERVAS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRASP. DEL RESULTADO NETO A RES. EJERC. ANT.	0	0	0	0	-16538	0	0	0	0	0	16538	0
PAGO DE DIVIDENDOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTRAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	4330	0	0	0	-16538	0	0	0	0	0	16538	4330
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UTILIDAD INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO NETO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	959	959
RESULTADO POR VALUACION TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS MONETARIOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	959	959
SALDO FINAL AL 31 DE MARZO DE 2022	20,225	0	3	199	-11,932	0	0	0	0	0	959	9,454

LOS CONCEPTOS QUE APARECEN EN EL PRESENTE ESTADO SOLO SE MUESTRAN DE MANERA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA.

"EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARIIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN."

"El Saldo Histórico del Capital Social al 31 de Marzo del 2022, es de 20,225,500 de pesos
El índice de capitalización es de 18.83 %

C.P. JESUS HERRIBERTO GYERANDES SILLER
DIRECTOR GENERAL

www.gob.mx/cnbv

C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA
CONTADOR GENERAL

www.udcs.mx

LIC. DIANA TUCIA ESPINOSA BARRON
AUDITOR INTERNO

www.udcs.mx/reportes

R13A - 1311 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE

Cuenta	CAPITAL CONTIBUIDO				CAPITAL GANADO							CAPITAL CONTABLE
	526	531	529	533	535	537	556	539	549	561	548	
	Capital Social	A portaciones para futuros Aumentos de CAP	Prima en Venta de Acciones	Reservas de Capital	Resultado de Ejercicios Anteriores	Resultado por Valuación de Títulos Disp. para la Venta	Resultado por valuación de inst de cobert de flujo efect	Efecto acumulado por conversión	Remedios por beneficios definidos a los Empleados	Resultado por tenencias de activos no monetarios	Resultado Neto	
910100000000	Saldo mes anterior	15,895,500.00	0.00	2,560.00	198,798.81	4,606,361.89	0.00	0.00	0.00	0.00	-16,538,037.41	4,165,183.29
** MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DESICIONES DE LOS ACCIONISTAS **												
910201000000	Suscripción de acciones	4,330,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,330,000.00
910202000000	Capitalización de utilidades	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910203000000	Constitucion de reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910204000000	Traspaso del resultado neto a resultado	0.00	0.00	0.00	-16,538,037.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,538,037.41	0.00
910205000000	Pago de dividendos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910206000000	Otros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910200000000	Total de movimientos inherentes a las de 4,330,000.00	0.00	0.00	0.00	-16,538,037.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,538,037.41	4,330,000.00
** MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL **												
910301000000	Resultado neto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	959,071.62	959,071.62
910302000000	Resultado por valuación de títulos dispo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910309000000	Remedios por beneficios definidos a	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910306000000	Resultado por tenencia de activos no mon	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910308000000	Otros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
910300000000	Total de movimientos inherentes al recon	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	959,071.62	959,071.62
910000000000	Saldo Total	20,225,500.00	0.00	2,560.00	198,798.81	-11,931,675.52	0.00	0.00	0.00	0.00	959,071.62	9,454,254.91

"El presente Variación de Capital, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

http://www.crbv.gob.mx

C.P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES STILLER
DIRECTOR GENERAL

C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA
CONTADOR GENERAL

LIC. DIANA LUCIA ESPINOSA BARRON
AUDITOR INTERNO



**UNION DE CREDITO
SALTILLO, S.A. DE C.V. U-630**
**QUETZALCOATL NUM. 151 PLANTA ALTA COL. LOS PINOS
SALTILLO, COAHUILA.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO DEL AÑO 2022.

(MILES DE PESOS)

	SERIE B-1	DISPONIBILIDADES
MONEDA NACIONAL		
CAJA		\$ 198.00
DEPOSITOS EN ENTIDADES FINANCIERAS		\$ 3,130.00
OTRAS DISPONIBILIDADES		\$ 800.00

		\$ 4,128.00
2.- NADA QUE MANIFESTAR		
3.- NADA QUE MANIFESTAR		

	SERIE B-2	INVERSIONES EN VALORES
NADA QUE MANIFESTAR		

	SERIE B-3	REPORTOS
NADA QUE MANIFESTAR		

	SERIE B-A DERIVADOS Y OPERACIONES DE COBERTURA
NADA QUE MANIFESTAR	

SERIE B 5.- CARTERA DE CREDITO

A).- PRINCIPALES POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS PARA EL OTORGAMIENTO, ADQUISICION, CONTROL Y RECUPERACION DE CREDITOS, ASI COMO LAS RELATIVAS A LA EVALUACION Y SEGUIMIENTO DEL RIESGO CREDITICIO.

POLITICAS:

1.- EL OTORGAMIENTO DEL CREDITO DEBERA APEGARSE A LAS DISPOSICIONES LEGALES ESTABLECIDAS. EN LAS LEYES QUE NOS APLICAN. ASI COMO AL MANUAL DE CRÉDITO AUTORIZADO.

2.- SE DARA PREFERENCIA EN LA CANALIZACION DE RECURSOS A LAS ACTIVIDADES SEÑALADAS COMO PRIORITARIAS.

3.- SE PROCURARA QUE LOS RECURSOS SE ORIGINEN DE ACUERDO A LAS SANAS PRACTICAS BANCARIAS. ORIENTANDOLOS A LOS CREDITOS QUE OFRECEN MENOR RIESGO Y QUE POR LO MISMO COMPROMETEN MENOS EL CAPITAL DE NUESTRA UNION.

4.- LAS FACULTADES PARA EL OTORGAMIENTO DE CREDITO ACTUALMENTE RECAEN EN EL CONSEJO DE ADMINISTRACION.

5.- PARA LA DECISIÓN EN EL OTORGAMIENTO DEL CREDITO SE CONSIDERARA:

- A.- PRINCIPALMENTE LA VIABILIDAD TECNICA Y ECONOMICA DEL PROYECTO.
- B.- UNA VEZ CUBIERTO EL PUNTO ANTERIOR. SERA INDISPENSABLE QUE SE CUENTE CON LA GARANTIA HIPOTECARIA SUFICIENTE EN PROPORCION DE DOS VECES EL IMPORTE DEL CREDITO SOLICITADO O DE TRES VECES SI ES GARANTIA PRENDARIA.
- C.- LA SOLVENCIA MORAL, EXPERIENCIA EN EL GIRO, EXPERIENCIA EN LOS NEGOCIOS, ARRAIGO EN LA PLAZA Y CAPACIDAD DE GESTION ADMINISTRATIVA.

6.- EN FUNCION DEL DESARROLLO DE LA UNION Y DEL SOCIO DENTRO DE LA MISMA. SE PROPONDRAN LOS CAMBIOS GENERALES A LAS POLITICAS ESTABLECIDAS EN EL MANUAL DE CREDITO O BIEN . EN LOS CASOS QUE AMERITEN CONDICIONES ESPECIALES.

7.- EL ACREDITADO DEBERA SER SOCIO DE LA UNION Y TENER ACTIVIDAD ECONOMICA.

8.- DEBERA SER PERSONA FISICA O MORAL, DE NACIONALIDAD MEXICANA, DEDICADA A ACTIVIDADES AGROPECUARIAS, INDUSTRIALES, DE SERVICIO Y COMERCIALES, CON DOMICILIO EN LA ZONA DE OPERACION DE LA UNION.

9.- CUBRIR COBERTURA ACCIONARIA (COMPRA DE ACCIONES), EN PROPORCION AL MONTO DE CREDITO

SOLICITADO, BAJO LOS SIGUIENTES PARAMETROS:
LO AUTORIZADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION .

10.- EN NINGUN CASO PODRAN TOMARSE GARANTIAS EN SEGUNDO LUGAR.

PRINCIPALES POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS PARA EL OTORGAMIENTO, CONTROL Y RECUPERACION DE CREDITOS:

PROCEDIMIENTOS:

CON EL FIN DE ORIENTAR A LOS DIFERENTES PARTICIPANTES EN EL OTORGAMIENTO DEL CREDITO, SE ESTABLECIO EL DIAGRAMA DEL PROCESO DE CREDITO, EL CUAL SE REALIZA EN VARIAS ETAPAS, LAS QUE SE HAN AGRUPADO CRONOLOGICAMENTE COMO SIGUE:

- A.- ANALISIS Y AUTORIZACION.
- B.- CONTRATACION.
- C.- OPERACION.
- D.- RECUPERACION DE CARTERA.

A CONTINUACION SE INDICA QUIENES SON LOS QUE PARTICIPAN EN CADA ETAPA Y QUE ES LO QUE SE CONSIDERA SE REALIZA EN CADA UNA.

a.- EN LA ETAPA DE ANALISIS Y AUTORIZACION PARTICIPAN LA EMPRESA, EL AREA DE CREDITO, EN ESTE CASO SE CONTEMPLA LA OBTENCION DE LA INFORMACION, ELABORACION DEL ESTUDIO DE LA VIABILIDAD DEL CREDITO Y PRESENTACION DE LA SOLICITUD ANTE EL ORGANO DE AUTORIZACION FACULTADO.

b.- EN LA ETAPA DE CONTRATACION PARTICIPA EL AREA LEGAL, EL AREA DE CREDITO Y SE CONTEMPLA LA ELABORACION Y FIRMA DEL CONTRATO, SU INSCRIPCION ANTE EL REGISTRO QUE CORRESPONDA Y LA CONSTITUCION DE LA GARANTIA PREVIA A SU OPERACION, CON LOS CASOS QUE ASI SE REQUIERE.

c.- EN LA ETAPA DE OPERACION DE CREDITO, PARTICIPA LA EMPRESA Y EL AREA DE CREDITO Y EN ESTE CASO SE CONTEMPLA LA REALIZACION ADECUADA DE LA OPERACION DE CREDITO DE ACUERDO A LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIZACION, VIGILANDO EL DESTINO DE LOS RECURSOS, ASI COMO LA CORRECTA CONSTITUCION DE GARANTIAS.

d.- EN LA ETAPA DE RECUPERACION DE CARTERA, INTERVIENE PRINCIPALMENTE EL AREA DE CREDITO, CON EL APOYO DEL AREA CONTABLE, DE PROMOCION, LA DIRECCION GENERAL Y EL AREA LEGAL. SE CONTEMPLA PRIMORDIALMENTE EL SEGUIMIENTO DE RECUPERACION DE CARTERA POR VIA NATURAL, POSTERIORMENTE Y EN LOS CASOS QUE SE CONSIDERE NECESARIO, SE SOLICITA LA INTERVENCION DEL AREA LEGAL, UNA VEZ QUE SE AGOTARON LOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS DE RECUPERACION PARA PROCEDER POR VIA JUDICIAL, EN ALGUNAS OCASIONES ES NECESARIO EVALUAR CASOS, EN DONDE ES SUSCEPTIBLE APOYAR LA RECUPERACION DE CREDITO VIA UNA REESTRUCTURACION, CON LA INTENCION DE BUSCAR CONDICIONES DE RECUPERACION MAS SEGURAS, YA SEA A TRAVES DE OTORGAR MAYORES PLAZOS O ASEGURAR NUESTRA PARTICIPACION CREDITICIA CON MEJORES GARANTIAS, POSTERIORMENTE Y EN LOS CASOS EN DONDE SE HAYA DETERMINADO QUE NO ES POSIBLE RECUPERAR LOS ADEUDOS POR LAS VIAS ANTERIORMENTE SEÑALADAS Y UNA VEZ QUE SE DETERMINO SU IRRECUPERABILIDAD, SE ELABORARA LA CEDULA CORRESPONDIENTE PARA QUE SEA AUTORIZADA POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION, INFORMANDO A LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.

PRINCIPALES POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS PARA LA EVALUACION Y SEGUIMIENTO DEL RIESGO CREDITICIO:

EL AREA DE CREDITO ELABORA CADA TRIMESTRE UNA CALIFICACION DE LA CARTERA DE CREDITO DE LA UNION, CON EL APOYO TECNICO DEL AREA CONTABLE, EN LA QUE SE CONSIDERAN LOS SIGUIENTES PUNTOS:

- 1.- EXPERIENCIA DE PAGO
- 2.- SITUACION FINANCIERA
- 3.- ADMINISTRACION
- 4.- SITUACION DE MERCADO.
- 5.- SITUACION DE GARANTIAS.
- 6.- SITUACION LABORAL Y
- 7.- OTROS FACTORES.



EL AREA DE CREDITO EFECTUA EL SEGUIMIENTO DE LOS RECURSOS OTORGADOS. VERIFICANDO QUE LOS MISMOS SE HAYAN APLICADO CORRECTAMENTE DE ACUERDO A LA SOLICITUD. CUALQUIER ANOMALIA SE REPORTA DE INMEDIATO A LA DIRECCION GENERAL, PARA ACTUAR DE INMEDIATO Y EN CONSECUENCIA A LA GRAVEDAD DEL CASO.

B).- POLITICAS CONTABLES Y METODOS UTILIZADOS PARA IDENTIFICAR LOS CREDITOS COMERCIALES EMPROBLEMADO, YA SEAN VIGENTES O VENCIDOS.

CON RELACION A ESTE PUNTO CABE MENCIONAR QUE. EN FORMA MENSUAL SE ELABORA UN REPORTE DE LA CARTERA VENCIDA. ASI COMO DE LOS CREDITOS VIGENTES QUE MUESTRAN ALGUN ATRASO EN SU PAGOS DE CAPITALES E INTERESES. EL CUAL SE PRESENTA A LA DIRECCION Y POSTERIORMENTE. EN JUNTA DE CONSEJO DE ADMINSITRACION. CON EL OBJETO DE ATENDER A LOS SOCIOS Y DARLES OPCIONES PARA EN SU MOMENTO LLEVAR A CABO ALGUNA REESTRUCTURACION DE SU ADEUDO A FIN DE EVITAR SU REGISTRO EN CARTERA VENCIDA.

C) NADA QUE MANIFESTAR

D) POLITICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS PARA DETERMINAR CONCENTRACIONES DE RIESGOS DE CREDITO.

EN JUNTA DE CONSEJO DE ADMINISTRACION. MENSUAL. SE PRESENTA UN INFORME. CON LOS DATOS Y LOS MONTOS DE CREDITOS OTORGADOS A PERSONAS O GRUPO DE PERSONAS. DE ACUERDO AL ARTICULO 47 FRACC. II DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO. OBSERVANDO QUE NO EXCEDAN LOS LIMITES QUE NOS MARCA LA LEY.

DE IGUAL MANERA SE PRESENTA UN INFORME. CON LOS DATOS DE LOS CRÉDITOS OTORGADOS A PARTES RELACIONADOS, EN BASE AL ARTICULO 61 Y 62 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, CUIDANDO NO EXCEDER LOS LIMITES QUE NOS MARCA LA LEY.

E) DESGLOSE DE LA CARTERA VIGENTE Y VENCIDA POR TIPO DE CREDITO (CREDITOS COMERCIALES):

(MILES DE PESOS MONEDA NACIONAL)	
CARTERA VIGENTE:	COMERCIAL
<u>TIPO DE CREDITO</u>	<u>MONTO</u>
DOCUMENTOS CON GTIA INMOBILIARIAS	\$ 31.319.
DOCUMENTOS CON OTRAS GARANTIAS	\$ 15.547.
DOCUMENTOS SIN GARANTIA	\$ 500.
TOTAL	47,366.

CARTERA VENCIDA:	COMERCIAL
<u>TIPO DE CREDITO</u>	<u>MONTO</u>
DOCUMENTOS CON GTIAS INMOBILIARIAS	\$ 5.739.
DOCUMENTOS CON OTRAS GARANTIAS	\$ 0.
DOCUMENTOS SIN GARANTIAS	\$ 38.
TOTAL	\$ 5,777.

F) CARTERA VIGENTE Y VENCIDA SIN RESTRICCION	<u>MONTO</u>
<u>TIPO DE CREDITO</u>	
DOCUMENTOS CON GTIA INMOBILIARIAS	\$ 31.319
DOCUMENTOS CON OTRAS GARANTIAS	\$ 15.547
DOCUMENTOS SIN GARANTIA	\$ 500.
TOTAL	47,366.

CARTERA VENCIDA:	COMERCIAL
<u>TIPO DE CREDITO</u>	<u>MONTO</u>
DOCUMENTOS CON GTIAS INMOBILIARIAS	\$ 5.739.
DOCUMENTOS CON OTRAS GARANTIAS	\$ 0.
DOCUMENTOS SIN GARANTIAS	\$ 38.
TOTAL	\$ 5,777.



G) IDENTIFICACION POR TIPO DE CREDITO DEL SALDO DE LA CARTERA VENCIDA
(MILES DE PESOS)

CARTERA VENCIDA:		
TIPO DE CREDITO	RANGO	MONTO
DOCUMENTOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	DE 1 A 180 DIAS	\$ 3,091.
DOUMENTOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	DE 181 A365 DIAS	\$ 893.
DOCUMENTOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	DE 366 A 2 AÑOS	\$ 695.
DOCUMENTOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	MAS DE 2 AÑOS	\$ 1,060.
DOCUMENTOS SIN GARANTIA	MAS DE 180 DIAS	\$ 38.
DOCUMENTOS SIN GARANTIA	MAS DE 30 DIAS	\$ 0.
TOTAL		\$ 5,777.

H) CEDULA DE IDENTIFICACION DE LA CARTERA POR SECTOR REGION O GRUPO ECONOMICO
(MILES DE PESOS)

SERVICIOS	\$ 36,130.	67.99%
INDUSTRIA	\$ 9,679	18.21%
COMERCIO	\$ 813.	1.53%
AGROPECUARIO	\$ 6,521.	12.27%
TOTAL	\$ 53,143.0	100.00%

I) NADA QUE MANIFESTAR

J) NADA QUE MANIFESTAR

K) PRICIPALES VARIACIONES DE CARTERA VENCIDA

REESTRUCTURACIONES	\$.0
ADJUDICACIONES	\$.0
QUITAS	\$ 0.0
CASTIGOS	\$.0
TRASPASOS HACIA LA CARTERA VIGENTE	\$.0
TRASPASO DE CARTERA VIGENTE A CARTERA VENCIDA	\$.0
LIQUIDACIONES	\$ 41.183

L) NADA QUE MANIFESTAR

M).- BREVE DESCRIPCION DE LA METODOLOGIA PARA DETERMINAR LAS ESTIMACIONES PREVENTIVAS PARA RIESGOS CREDITICIOS:
PARA LOS EFECTOS DE ESTE PUNTO, LA UNION SE APEGA A LA METODOLOGIA DEFINIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL PARA UNIONES DE CRÉDITO, CAPITULO SEGUNDO, DE LA CALIFICACION DE LA CARTERA.

CALIFICACION POR GRADO DE RIESGO

SALDO DE CARTERA DE CRÉDITO		(MILES DE PESOS)
A-1	\$ 48,451.	
A-2	\$ 600.	
B-1	\$ 661.	
B-2	\$ 3,394	
B-3	\$ 0.	
C-1	\$ 0.	
C-2	\$.0.	
D	\$ 0.	
E	\$ 37.	
TOTAL	\$ 53,143.	
ESTIMACIONES PREVENTIVAS		
A-1	\$ 345.	
A-2	\$ 600.	
B-1	\$ 209.	
B-2	\$ 356	
B-3	\$ 0	
C-1	\$ 0.	
C-2	\$ 0.	
D	\$ 0.	
E	\$ 37.	
TOTAL	\$ 1,547.0.	

O).- SALDO DE LA ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS

(MILES DE PESOS)		
POR TIPO DE CREDITO	CAPITAL	INTERESES
DOCUMENTOS CON GTIA. INMOBILIARIA	\$ 1,404.	\$ 28.
CREDITOS CON OTRAS GARANTIAS	\$ 40.	\$ 0.
CREDITOS CON GARANTIA LIQUIDA	\$ 37.	\$ 0.
CREDITO SIN GARANTIA	\$ 38.	\$ 0.
	-----	-----
TOTALES	\$ 1,519.	\$ 28.

P) MOVIMIENTOS REALIZADOS A LA ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS;
(MILES DE PESOS)

CREACION	\$ 108.0
CASTIGOS	\$ 0.0
CANCELACION DE RESERVA	\$ 94.0
QUITAS	\$ 0.0
CONDONACIONES	\$ 0.0
BONIFICACIONES	\$ 0.0
DESCUENTOS Y ADJUDICACIONES	\$ 0.0
LIQUIDACIONES	\$ 0.0
REESTRUCTURA	\$ 0.0

Q) IMPORTE POR LA CANCELACION DE LA ESTIMACION PREVENTIVA Y RECONOCIDA COMO OTROS PRODUCTOS

POR LIQUIDACIONES DE CREDITO	\$ 94.0
POR REESTRUCTURACION DE CREDITO	\$ 0.0
POR ADJUDICACION	\$.0

	\$ 313.0

R) MONTO Y ORIGEN RECONOCIDAS POR LA CNBV
BREVE DESCRIPCION DE LA METODOLOGIA PARA DETERMINAR LAS ESTIMACIONES PREVENTIVAS PARA RIESGOS CREDITICIOS:

PARA LOS EFECTOS DE ESTE PUNTO, LA UNION SE APEGA A LA METODOLOGIA DEFINIDA EN LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL PARA UNIONES DE CRÉDITO, **CAPITULO SEGUNDO** DE LA CALIFICACION DE LA CARTERA.

SALDO DE CARTERA DE CRÉDITO

A-1	\$ 48,451.
A-2	\$ 600.
B-1	\$ 661.
B-2	\$ 3,394
B-3	\$ 0.
C-1	\$ 0.
C-2	\$.0.
D	\$ 0.
E	\$ 37.

TOTAL	\$ 53,143.

ESTIMACIONES PREVENTIVAS

A-1	\$ 345.
A-2	\$ 600.
B-1	\$ 209.
B-2	\$ 356
B-3	\$ 0
C-1	\$ 0.
C-2	\$ 0.
D	\$ 0.
E	\$ 37.

TOTAL	\$ 1,547.0.



S) NADA QUE MANIFESTAR

T) SE ESTA ACTUALIZANDO PARA IMPLEMENTARLO DE ACUERDO A LA NUEVA CIRCULAR UNICA PUBLICADA EN NOVIEMBRE DE 2017, POSTERIORMENTE LO INFORMAREMOS.

U) NADA QUE MANIFESTAR

V) NADA QUE MANIFESTAR

W) NADA QUE MANIFESTAR

X) NADA QUE MANIFESTAR

Y) NADA QUE MANIFESTAR

Z) DESGLOSE DE INTERESES Y COMISIONES
INTERESES

		CARTERA VIGENTE	CARTERA VENCIDA
DOCUMENTOS CON GTIA. INMOBILIARIA	\$	1,400.0	\$ 322.0
DOCUMENTOS CON OTRAS GTIAS	\$	229.0	\$ 13.0
DOCUMENTOS SIN GARANTIAS	\$	28.0	\$ 5.0
		-----	-----
		1,657.0	340.0

COMISIONES			
DOCUMENTOS CON GTIA. INMOBILIARIA	\$	98.0	\$ 0.0
DOCUMENTOS CON OTRAS GTIAS	\$	13.0	\$ 0.0
DOCUMENTOS SIN GARANTIAS	\$	.0	\$ 0.0
		-----	-----
		111.0	\$ 0.0

aa) NADA QUE MANIFESTAR

bb) MONTO DE LINEAS DE CREDITO REGISTRADAS \$ 70,919.

cc) BREVE DESCRIPCION DE LOS EFECTOS EN LA CARTERA DERIVADOS DE LA APLICACION DE LAS REGLAS DE CARÁCTER PRUDENCIAL EMITIDAS POR LA CNBV, ASI COMO LAS ESTIMACIONES ADICIONALES REQUERIDAS, ORDENADAS Y RECONOCIDAS POR LA CNBV.

EN ESTA UNION NO TUVIMOS NINGUN PROBLEMA CON LA APLICACIÓN DE LAS REGLAS DE CARÁCTER PRUDENCIAL EMITIDA POR LA CNBV, Y REFERENTE A LAS ESTIMACIONES PARA CASTIGOS DE CRÉDITO. LA ESTIMACION QUE TENEMOS REGISTRADA CONTABLE, ES DE \$ 1,547. CALCULADA DE ACUERDO A LA METODOLOGIA DE LAS DISPOSICIONES GENERALES.

SERIE B-6 BIENES ADJUDICADOS

INMUEBLE ADJUDICADO .

LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 4 DE LA MANZANA 13 UBICADO EN LA HUERTA DENOMINADA VENANCIO, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 300 METROS CUADRADOS.

LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 5 DE LA MANZA 13, UBICADO EN LA HUERTA VENENACIO CON UNA SUPERFICIE DE 150 METROS CUADRADOS; AMBOS EN LA CIUDAD DE SALTILLO, COAH., INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD BAJO LA PARTIDA 1296 FOLIO 106, LIBRO 5 SECCION I, DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 1977. FECHA DE ADJUDICACION 10 DE JULIO DE 2013, Y ESTA EN PROCESO LA ESCRITURACION A FAVOR DE LA UNION POR UN IMPORTE DE \$ 492,718.00.

INMUEBLE ADJUDICADO .

VISTO EL ESCRITO DE CUENTA, AGREGUESE A SUS ANTECEDENTES, COMO SE SOLICITA Y HABIENDOSE DADO CUMPLIMIENTO A LO ORDENADO EN AUTO DE FECHA DOS DE JULIO DE DOS MIL VEINTIUNO, HA LUGAR A PROVEER LO CONDUCENTE A LA PETICION DE ADJUDICACION DIRECTA Y ADVIRTIENDOSE AVALUO PRACTICADO POR EL PERRITO DESIGNADO POR LA PARTE ACTORA, ARROJA LA CANTIDAD DE \$4,340,000.00 (CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 1412 BIS DEL CODIGO DE COMERCIO, TOMANDO A CONSIDERACION QUE DICHO IMPORTE SE

CUBRE A LA CANTIDAD. A LA QUE FUE CONDENADA LA PARTE DEMANDADA LA PERSONA MORAL GANADERA NAVIDAD, SOCIEDAD ANOMINA DE CAPITAL VARIABLE, A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL, ASI COMO A LORENZO MARIO GONZALEZ VILLARREAL Y LYDIA RIVERA GUTIERREZ DE GONZALEZ EN SENTENCIA INTERLOCUTORIA NUMERO 64/2020 DE FECHA VENTICUATRO DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTE, POR LA CANTIDAD DE \$7.022.698.94 (SIETE MILLONES VENTIDOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 94/100 MONENDA NACIONAL) POR CONSIGUIENTE , COMO LO PIDE EL PROMOVENTE, **SE ADJUDICA EN DEFINITIVA A FAVOR DE UNION DE CREDITO SALTILLO SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, EL SIGUIENTE INMUEBLE UBICADO EN LA** LOTE NUMERO QUINCE, DEL FRACCIONAMIENTO “ EL ZACATAL” UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GALEANA, NUEVO LEON, QUE TIENE UNA SUPERFICIE DE 102-50-00 HECTAREAS, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: **AL NORTE** CON EL LOTE NUMERO 14, CON RUMBO N69-51W, EN EXTENSION DE 899.50 METROS; **AL ORIENTE** CON LOS LOTES NUMEROS 6 Y 7, RUMBO N9-40W EN EXTENSION DE 905.00 METROS; **AL SUR:** CON EL LOTE NUMERO 16, DEL INGENIERO FRANCISCO A. GAITAN, CON RUMBO S-79-00-E Y EXTENSION DE 1,360.00 METROS;Y, **AL PONIENTE:** CON EL LOTE NUMERO 24, RUMBO S20-05W Y EXTENSION DE 1,000 METROS, QUE EL INMUEBLE DESCRITO EN EL INCISO QUE ANTECEDE FUE ADQUIRIDO, MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 96, DE FECHA 14 DE SEPTIEMBRE DE 1984, QUE CONTIENE CONTRATO DE COMPRAVENTA PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO URBANO GONZALEZ SANTOS, NOTARIO NUMERO 28, CON EJERCICIO EN EL DISTRITO JUDICIAL DE SALTILLO, LA CUAL SE ENCUENTRA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DE LA CIUDAD DE GALEANA, NUEVO LEON, BAJO EL NUMERO 2, VOLUMEN 46, LIBRO 1º SECCION INMOBILIARIA, DISTRITO , DE FECHA 18 DE ENERO DE 1985.

CUENTAS DE ORDEN

AL 31 DE MARZO DEL 2022 LOS SALDOS DE LAS CUENTAS DE ORDEN DE LA INSTITUCION DE INTEGRAN COMO SIGUE: _

BIENES EN CUSTODIA O EN ADMNISTRACION	187.966
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA VENCIDA	661
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	141.887

CONTINGENCIAS

DURANTE EL MES DE MAYO DEL 2021, **EL APODERADO DE LEGAL DE LA UNION DE CREDITO SALTILLO SA DE CV** PRESENTO DENUNCIA EN CONTRA DE LA **C.P. PATRICIA GALINDO ROSALES** POR EL DELITO DE ROBO AGRAVADO POR COMETERSE CON APROVECHAMIENTO DE LA CONFIANZA O SEGURIDAD, Y QUEDO REGISTRADA CON EL NUMERO DE EXPEDIENTE 03795/SAL/ATRV/2021, ANTE LA FISCALIA GENERAL DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA POR HABER REALIZADO TRANSFERENCIAS NO AUTORIZADAS A SU CUENTA PERSONAL EN LA INSTITUCION BANCARIA BBVA BANCOMER CON CLAVE 012078015243525755, POR **IMPORTE DE \$19,676,000.00 (DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS M.N.)**

A LA FECHA EL JUICIO SE ENCUENTRA EN PROCESO SIN QUE A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE TENGA UN RESULTADO FINAL.



(MILES DE PESOS)

ESTIMACION DE INMUEBLES ADJUDICADOS \$ 653.0

NADA QUE MANIFESTAR SERIE B-7 AVALES

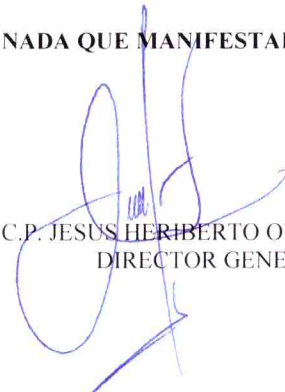
NADA QUE MANIFESTAR SERIE B-8 ADMINISTRACION DE BIENES

NADA QUE MANIFESTAR SERIE B-9 FIDEICOMISOS

NADA QUE MANIFESTAR SERIE B-10 DERECHOS DE COBRO

NADA QUE MANIFESTAR SERIE C-1 RECONOCIMIENTO Y BAJAS DE ACTIVOS FINANCIEROS

NADA QUE MANIFESTAR SERIE C-2 PARTES RELACIONADAS


C.P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES SILLER
DIRECTOR GENERAL


L.C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA
CONTADOR GENERAL


LIC. DIANA LUCIA ESPINOSA BARRON
AUDITOR INTERNO

UNION DE CREDITO SALTILLO, S.A. DE C.V.
CALCULO DE REQUERIMIENTOS DE CAPITAL E INDICE DE CAPITALIZACION
AL 31 DE MARZO DEL 2022

INDICE DE CAPITALIZACION	
+ Cartera de Crédito Vigente	47,366,038.43
+ Carter de Crédito Vig para Créd Otorgados, Reestruct o Renovados al amparo FCC	0.00
+ Monto de los créditos con un ponderador del 85%	0.00
+ Monto de los créditos con un ponderador del 90%	0.00
+ Cartera de Crédito Vencida	5,777,005.92
+ Cartera de Crédito Venc para Créd Otorgados, Reestruct o Renovados al amparo FCC	0.00
+ Estimación preventiva para riesgos crediticios	-1,547,574.20
+ Estimación preventiva para Créd Otorgados, Reestruct o Renovados al amparo FCC	0.00
+ Monto total de la cartera de créditos otorgados por las uniones neta de las corr	51,595,470.15
+ Cartera de Crédito Vigente con garantía líquida	15,546,841.28
+ Monto deducible de cartera vigente con garantía líquida, 100%, conforme artículo	15,546,841.28
+ Cartera Crédito Vigente neta de reservas garantizada Art. 85	0.00
+ Monto deducible de Cartera Vigente con garantizada (80%)	0.00
+ Créditos cubiertos con Esquemas de Cobertura de Primeras Pérdidas o por Esquemas	0.00
+ Grupo 1 (Ponderación del 0 %) de la parte cubierta del crédito:	0.00
+ a) Parte cubierta del crédito:	0.00
+ 1. Instituciones de banca de desarrollo	0.00
+ 2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o	0.00
+ 3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano	0.00
+ 4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el ries	0.00
+ 5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero	0.00
+ 6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya	0.00
+ 7. Entidades de la Administración Pública Federal	0.00
+ b) Parte descubierta del crédito	0.00
+ 1. Instituciones de banca de desarrollo	0.00
+ 2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o	0.00
+ 3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano	0.00
+ 4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el ries	0.00
+ 5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero	0.00
+ 6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya	0.00
+ 7. Entidades de la Administración Pública Federal	0.00
+ Grupo 2 (Ponderación del 20 %) de la parte cubierta del crédito:	0.00
+ a) Parte cubierta del crédito:	0.00
+ 1. Instituciones de banca múltiple nacionales	0.00
+ 2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano	0.00
+ 3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales	0.00
+ b) Parte descubierta del crédito	0.00
+ 1. Instituciones de banca múltiple nacionales	0.00
+ 2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano	0.00
+ 3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales	0.00
+ Grupo 3 (Ponderación del 100 %) de la parte cubierta del crédito:	0.00
+ a) Parte cubierta del crédito:	0.00
+ 1. Otros socios de la misma unión de crédito	0.00
+ b) Parte descubierta del crédito	0.00
+ 1. Otros socios de la misma unión de crédito	0.00
+ Monto total de la cartera de créditos otorgada, neta de garantías	36,048,628.87
+ Bienes Adjudicados	2,095,994.37
+ Estimaciones por potenciales perdidas de valor	-490,029.45
+ Monto total de los bienes adjudicados netos de las correspondientes estimaciones	1,605,964.92
Activos sujetos a riesgo de crédito	37,654,593.79
+ Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito Art.78	3,012,367.50
+ Activo Total	60,887,684.89
+ Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado	608,876.85
- Req. de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado	3,621,244.35
+ Capital Contable	9,454,254.91
- Cargos diferidos pagos anticipados e intangibles	931,139.22
- Erogaciones o Gastos que se difieran en el tiempo	0.00
- Impuestos diferidos (a favor), fracción III, artículo 80	0.00
- Créditos y operaciones, en contravención a las disposicion	0.00
- Excedente de las Reservas Totales de Créd al amparo FCC	0.00
+ Capital Neto	8,523,115.69
Sobrante (faltante) de capital neto	4,901,871.34
Activos sujetos a Riesgo de Mercado	7,610,960.61
Índice de Capitalización (artículo 83)	18.83
CAPITAL NETO	
	8,523,115.69
ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE CREDITO	
	37,654,593.79
REQUERIMIENTOS DE CAPITAL POR RIESGO DE MERCADO	
	608,876.85
ACTIVOS SUJETOS A RIESGO DE MERCADO	
	7,610,960.61
INDICE DE CAPITALIZACION	
	18.83 %
C.P. JESUS HERIBERTO OYERVIDES SILLER	
DIRECTOR GENERAL	
C.P. HUGO ALEJANDRO GARCIA HEREDIA	
CONTADOR GENERAL	
LIC. DIANA LUCIA ESPINOSA BARRON	
AUDITOR INTERNO	