



UNION DE CREDITO SALTILLO, S.A. DE C.V.
QUETZALCOATL NUM. 151 PLANTA ALTA
COL. LOS PINOS C.P. 25198 SALTILLO, COAHUILA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	10,461	PASIVOS BURSATILES		
CUENTAS DE MARGEN		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE		
INVERSIONES EN VALORES		OTROS ORGANISMOS		
TITULOS PARA NEGOCIAR	0	DE CORTO PLAZO	33,914	
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	DE LARGO PLAZO	24,251	58,165
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	0	COLATERALES VENDIDOS		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	0	
DERIVADOS		DERIVADOS	0	
CON FINES DE NEGOCIACION		OTROS COLATERALES VENDIDOS	0	0
CON FINES DE COBERTURA		DERIVADOS		
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		CON FINES DE NEGOCIACION	0	
ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE COBERTURA	0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		
CREDITOS COMERCIALES		PASIVOS FINANCIEROS		
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	41,815	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	21,546	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	
SIN GARANTIA	0	PTU POR PAGAR	0	
OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, DESCUENTO	0	PROVEEDORES		
O CESION DE DERECHOS DE CREDITO		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	0	PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	63,361	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	0	
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	0	
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	4,761	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	421	421
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,402	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		466
SIN GARANTIA	38	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		3
OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, DESCUENTO	0	TOTAL PASIVO		59,055
O CESION DE DERECHOS DE CREDITO				
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	0			
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	6,201	CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CREDITO	69,562	CAPITAL CONTRIBUIDO		
(-) MENOS		CAPITAL SOCIAL	15,873	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-4,356	APORT. P.FUTUROS AUMENTOS CAPITAL		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	65,206	FORMALIZADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	0	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	3	15,876
(-) MENOS				
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	0	CAPITAL GANADO		
DERECHOS DE COBRO NETO	0	RESERVAS DE CAPITAL	199	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	65,206	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,804	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	156	RESULTADOS POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		PARA LA VENTA	0	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	3	RESULTADOS POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE		
PROPIEDADES , MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,640	COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		
INVERSIONES PERMANENTES		EFFECTOS ACUMULADOS POR CONVERSION		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DESPONIBLES		REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS		
PARA LA VENTA		EMPLEADOS	0	

IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)

RESULTADOS POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS
RESULTADO NETO

775 2,778

OTROS ACTIVOS
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

233
10 243

TOTAL CAPITAL CONTABLE

18,654

TOTAL ACTIVO

77,709

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE

77,709

CUENTAS DE ORDEN

BIENES EN ADMINISTRACION
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA VENCIDA
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

217,148
671
213,031

GRADO DE RIESGO	CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 IMPORTE DE LA CARTERA	SALDO DE LA ESTIMACION
A-1	67,921	2,715
A-2	0	0
B-1	0	0
B-2	0	0
B-3	0	0
C-1	0	0
C-2	0	0
D	0	0
E	1,641	1,641

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 ES DE \$ 15,873.

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 ES DEL 28.12%

" EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65,67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN ".

LIC. JOSE ARMANDO NAVA DUENEZ
DIRECTOR GENERAL

www.cnbv.gob.mx

C. JOSE ANTONIO MARTINEZ SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

www.uniondecreditosaltillo.com

C.P. MARIA FERNANDA SANCHEZ RAMIREZ
AUDITOR INTERNO

www.uniondecreditosaltillo.com/dfdic2014.pdf