



UNION DE CREDITO SALTILLO, S.A. DE C.V.
QUETZALCOATL NUM. 151 PLANTA ALTA
COL. LOS PINOS C.P. 25198 SALTILLO, COAHUILA
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	8,135	PASIVOS BURSATILES		
Cuentas de Margen		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE		
INVERSIONES EN VALORES		OTROS ORGANISMOS		
TITULOS PARA NEGOCIAR	0	DE CORTO PLAZO	32,202	
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	DE LARGO PLAZO	22,457	54,659
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	0	COLATERALES VENDIDOS		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	0	
DERIVADOS		DERIVADOS	0	
CON FINES DE NEGOCIACION		OTROS COLATERALES VENDIDOS	0	0
CON FINES DE COBERTURA		DERIVADOS		
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		CON FINES DE NEGOCIACION	0	
ACTIVOS FINANCIEROS		CON FINES DE COBERTURA	0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE		
CREDITOS COMERCIALES		PASIVOS FINANCIEROS		
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	33,394	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	18,477	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	
SIN GARANTIA	0	PTU POR PAGAR	0	
OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, DESCUENTO	0	PROVEEDORES		
O CESION DE DERECHOS DE CREDITO		APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	0	PENDIENTES DE FORMALIZAR EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	51,871	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES POR CUENTA DE MARGEN	0	
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	0	
DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	13,230	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,275	1,275
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	2,779	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		272
SIN GARANTIA	38	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		4
OPERACIONES DE FACTORAJE FINANCIERO, DESCUENTO	0	TOTAL PASIVO		56,210
O CESION DE DERECHOS DE CREDITO		CAPITAL CONTABLE		
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	0	CAPITAL CONTRIBUIDO		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	16,047	CAPITAL SOCIAL	15,844	
CARTERA DE CREDITO	67,918	APORT. P.FUTUROS AUMENTOS CAPITAL		
(-) MENOS		FORMALIZADOS EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS	0	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-4,941	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	3	15,847
CARTERA DE CREDITO (NETO)	62,977	CAPITAL GANADO		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	RESERVAS DE CAPITAL	199	
(-) MENOS		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,804	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	0	RESULTADOS POR VALUACION DE TITULOS DISPONIBLES		
DERECHOS DE COBRO NETO	0	PARA LA VENTA	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (NETO)	62,977	RESULTADOS POR VALUACION DE INSTRUMENTOS DE		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	163	COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		EFFECTOS ACUMULADOS POR CONVERSION		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	213	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,718	EMPLEADOS	0	
INVERSIONES PERMANENTES				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DESPONIBLES				
PARA LA VENTA				

IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)

RESULTADOS POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS
RESULTADO NETO

-611 1,392

OTROS ACTIVOS

CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES

OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO

233
10 243

TOTAL CAPITAL CONTABLE

17,239

TOTAL ACTIVO

73,449

TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE

73,449

CUENTAS DE ORDEN

BIENES EN ADMINISTRACION

INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA VENCIDA

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO

214,928
555
203,783

GRADO DE
RIESGO

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019
IMPORTE DE LA CARTERA

SALDO DE LA
ESTIMACION

A-1	66,277	3,300
A-2	0	0
B-1	0	0
B-2	0	0
B-3	0	0
C-1	0	0
C-2	0	0
D	0	0
E	1,641	1,641

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 ES DE \$ 15,844.

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 ES DEL 26.47%

"EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65.67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN".

LIC. JOSE ARMANDO NAVA DUENEZ
DIRECTOR GENERAL

www.cnbv.gob.mx

JOSE ANTONIO MARTINEZ SANCHEZ
CONTADOR GENERAL

www.uniondecreditosaltillo.com

C.P. MARIA FERNANDA SANCHEZ RAMIREZ
AUDITOR INTERNO

www.uniondecreditosaltillo.com/dfdic2014.pdf